



## ORDENANZA REGULADORA DE MESAS Y SILLAS

DILIGENCIA: Que se emite para hacer constar los datos de aprobación definitiva de la presente ordenanza y sus modificaciones, así como su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia:

Fecha de aprobación definitiva de la Ordenanza y sus modificaciones	Número y fecha del BOPV
15/04/2014	BOPV 100 29/04/2014
21/09/2016 (art 7 y art 10)	BOPV 191 3/10/2016

## DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE





N. REF. C.S.R.

S. REF.

## ORDENANÇA REGULADORA DE TAULES Y CADIRES

### **CAPÍTOL I. OBJECTE I REGULACIÓ**

#### **Article 1.**

La present Ordenança té com a objecte la regulació del règim jurídic a què ha de sotmetre's l'aprofitament de terrenys de domini públic de titularitat municipal amb taules, cadires, ombrel·les, tendal o altres elements que s'autoritzen amb finalitat lucrativa, així com de qualssevol altres aprofitaments que consistisquen en l'exercici d'activitats artístiques, promocionals, publicitàries o de distribució, i que no constituint el seu fi directe la compravenda d'articles o productes de distribució, es desenrotllen en la via pública.

S'establixen així, una sèrie de mesures tendents a buscar la distribució equitativa i raonable dels espais públics, a l'empar del que disposa l'article 84 de la Llei 33/2003 de 3 de novembre de Patrimoni de les Administracions Públiques, així com en l'article 77 del Reial Decret 1372/1986 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

#### **Article 2.**

Les ocupacions del domini públic que s'interessen als voltants de llocs en els que puga suposar algun risc o perill per als vianants i el tràfic en general, s'autoritzaran o denegaran atenent en cada cas a les circumstàncies constatades en els informes tècnics corresponents que en tot cas tindran en compte els passos de vianants, accessos-eixides de locals de pública concurrència, guals, visibilitat de senyals de circulació, entre altres.

L'autorització atorgada obliga als seus titulars a mantindre en perfecte estat de salubritat i higiene la zona autoritzada, així com a reposar el paviment i els desperfectes ocasionats a conseqüència de l'ocupació o activitat exercida.

### **CAPÍTOL II. CONDICIONS GENERALS**



N. REF. C.S.R.

S. REF.

## Article 3.

Condicions generals.

### 3.1. Subjectes beneficiaris.

1. Amb caràcter general, podran sol·licitar autorització per a l'ocupació de la via pública amb taules, cadires, ombrel·les, toldos o vetladors tots aquells establiments que hagen obtingut autorització definitiva d'obertura de local, es dediquen a l'hostaleria i compten amb façana exterior a una o unes quantes vies urbanes.

2. Es podrà autoritzar en ocupació de la via pública amb taules, cadires, ombrel·les o vetladors en superfície que excedisca de la seua línia de façana sempre que existisca autorització expressa del titular de l'immoble amb la façana a la dita zona. En el cas que la zona a ocupar estiga situada enfront d'edifici o espai públic municipal serà l'alcaldia, amb un informe previ tècnic, qui autoritzarà l'ocupació.

3. L'Ajuntament valorarà motivadament, als efectes de l'atorgament o denegació de l'autorització demanial, el comportament infractor del sol·licitant així com les queixes veïnals raonades, demanant informe del Departament d'Urbanisme.

4. No es concediran autoritzacions d'ocupació als sol·licitants que tinguen deutes pendents amb l'Ajuntament d'Albuxech.

### 3.2. Temporal:

1. En la concessió de llicències per a la utilització de la via pública amb terrasses, taules i cadires podrà optar-se per alguna de les opcions següents:

- Concessió anual: des de l'1 de gener fins al 31 de desembre.
- Concessió temporal: segons els mesos sol·licitats



N. REF. C.S.R.

S. REF.

2. El període d'ocupació serà el determinat en la corresponent autorització en què s'expressarà la data d'inici i final de la mateixa i les seues condicions particulars. En cap cas podran atorgar-se llicències per temps indefinit, sense que puga atorgar-se per un termini superior a 1 any. No obstant això, l'autorització s'entendrà automàticament renovada, per igual termini, amb el pagament de la taxa pel subjecte passiu de la mateixa.

3. Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran ser cedides o subarrendades. L'incompliment d'este mandat donarà lloc a l'anul·lació de l'autorització atorgada. Les llicències només seran transmissibles en cas de canvi de titularitat de la llicència d'obertura i funcionament del local o establiment, sempre que l'antic o el nou titular comuniquen la dita circumstància a l'Ajuntament. Sense la qual cosa quedaran ambdós subjectes a totes les responsabilitats que es derivaren per al titular.

### 3.3. Espacial:

#### 1. Voreres.

No es concedirà llicència per a la instal·lació de terrasses, taules i cadires en aquelles voreres que no tinguen un ample mínim de 2,5 metres, havent de quedar en tot cas, un pas de vianants completament lliure mínim de 1,5 metres. No obstant l'hostaler vetlarà per la fluïdesa del pas a través de la vorera, sent responsable de la seua obstrucció, per la qual cosa si reiteradament s'obstaculitzara el mateix, resultaran d'aplicació les sancions previstes.

#### 2. Carrers i zones verdes.

La instal·lació de vetladors i toldos s'estudiarà en cada cas concret, depenent de la morfologia específica de cada un dels espais sol·licitats i de les característiques de les voreres i calçades que les circumden, així com qualsevol tipus de circumstància que poguera incidir en el funcionament i seguretat de la instal·lació.

#### 3. Calçades.



N. REF. C.S.R.

S. REF.

a) Les ocupacions sobre la calçada hauran de protegir-se per mitjà de tanques metàl·liques, de fusta o jardineres, que romandran dins de la zona autoritzada i el disseny de la qual, mesures, qualitat, material, color i ancoratge, quedarà amb concordància amb l'entorn.

b) En cas d'instal·lar ombrel·les, estes també estaran supeditades a l'entorn i se subjectaran per mitjà d'una base de suficient pes, de manera que no produïsquen cap deteriorament al paviment i no suposen perill per als usuaris i vianants. Existirà una unificació del mobiliari (taules, cadires, ombrel·les, tanques, jardineres, toldos etc.).

c) La ubicació es podrà habilitar en la calçada amb un informe previ de la Policia Local en què es valorarà el perjudici que pot suposar per a la seguretat dels vehicles i vianants, així com per a la fluïdesa del tràfic.

d) En cap cas s'utilitzarà la via pública com a magatzem, lloc o depòsit del mobiliari entenent que es produïx este amb l'apilament del mobiliari dins i fora de l'horari concedit, encara que s'efectue en la porció del domini públic autoritzat, la qual cosa donarà lloc a la retirada per l'Ajuntament.

e) En cap cas es podrà autoritzar ni instal·lar en llocs que obstaculitzen els passos de vianants, accessos a vivendes, accessos a locals de pública concurrència, ni obstaculitzar guals o eixides d'emergència, ni parades de transport públic, ni quan oculten totalment o parcialment o dificulten la visibilitat de la senyalització de tràfic.

f) Les taules es col·locaran com a norma general enfront de la façana de l'establiment o adossades al rastell i separades d'este 30cm., podent no obstant això, autoritzar-se la seua instal·lació alternativament en rastell o façana quan ho sol·licite l'interessat i hi haja raons especials que ho aconsellen (modificacions en el tràfic de vianants i altres).

g) Per a aquells toldos situats en tot o part a menys de 1,50 metres de la línia de façana o volada, si n'hi ha, s'exigirà l'autorització dels veïns de la primera planta de l'immoble.



N. REF. C.S.R.

S. REF.

h) Es deixarà una franja mínima per a la circulació dels vehicles de 2,7 metres per a carrers d'un sentit i de 4,50 metres per a carrers de doble sentit.

### 3.4. Dels locals:

Per a l'atorgament, quan procedisca, d'autoritzacions d'ocupacions de via pública a titulars d'activitat amb ambientació musical sotmesos a l'àmbit d'aplicació de la Llei de la Generalitat Valenciana 14/10, d'Espectacles, Establiments Públics i Activitats recreatives, s'exigirà que dits locals complisquen amb els requisits següents:

1.- Instal·lació de vestíbul d'entrada, amb doble porta de moll de retorn, a posició tancada, que garantisca en tot moment, l'aïllament acústic necessari en façana, inclosos els instants d'entrada i eixida.

En cas de manifesta impossibilitat d'instal·lar el dit vestíbul, la dita circumstància haurà d'invocar-se expressament per la titularitat de l'activitat, amb motiu de la mateixa i acreditació tècnica, sent valorada pels servicis tècnics municipals, que podran exigir la instal·lació de mesures alternatives que garantisquen l'indicat aïllament i, en tot cas, la instal·lació de portes d'entrada al local de l'activitat, amb moll de retorn, a posició tancada, que garantisca en tot moment, l'aïllament a façana, inclosos els instants d'entrada i eixida.

2.- Prohibició d'obrir buits a façana i de mantindre els ja existents, en tot cas tancats.

### 3.5. Horaris:

1. Els horaris que podran desenrotllar els establiments en la zones de terrasses autoritzades seran els que determina la normativa d'espectacles, establiments públics i activitats recreatives.



N. REF. C.S.R.

S. REF.

2. L'horari expressat serà aplicable amb caràcter general, sense perjudi de la possibilitat de ser modificat puntualment per a establiments concrets, zones concretes, períodes o dies de l'any determinats.

#### **Article 4.**

Característiques de les instal·lacions:

1. El titular d'establiment podrà optar per la instal·lació d'ombrel·les o de toldos o vetladors, en cap cas un mateix establiment haurà d'optar per la instal·lació conjunta d'ombrel·les i toldos, pel negatiu impacte que la conjunció dels dits elements produïx.

2. Queda absolutament prohibida la col·locació, en la zona autoritzada per a taules, cadires, vetladors i toldos, d'altaveus o qualsevol altre difusor de so, encara que estigueren autoritzats en l'interior de l'establiment del qual depén.

3. En el cas que, amb caràcter excepcional, l'autorització contemplara expressament la possibilitat d'organitzar esdeveniments de caràcter lúdic-comercial en l'espai autoritzat per a la instal·lació de vetladors, haurà de comunicar-se, per part del beneficiari de l'autorització, amb deu dies d'antelació a la data de l'esdeveniment previst, a l'Ajuntament, quedant supeditada la realització del mateix a la concessió de permís preceptiu para cada un dels esdeveniments que se sol·liciten.

4. L'Ajuntament, d'ofici o a instància de part, aprovarà dissenys per a ús general si bé podrà fixar disseny específic per a zones concretes determinat en qualsevol cas la qualitat estètica i constructiva.

5. L'autorització d'un determinat model no vincularà a l'Ajuntament per a futures llicències al mateix o un altre titular, si bé les modificacions justificades de criteri es preveuran almenys amb 1 any d'antelació respecte a la seua exigibilitat.



N. REF. C.S.R.

S. REF.

6. Els toldos igualment seran autoritzats per l'Ajuntament i amb caràcter general s'establirà que podran tindre tancaments verticals, preferentment transparents, de material flexible, sempre que la seua superfície no siga superior a l'ocupada per taules i cadires, sent com a màxim a tres cares.

7. S'instal·laran sense fonamentacions fixes de tal forma que siga fàcilment desmuntable (amb embolic i caragol) i a 0,30 m. del rastell de la vorera.

## CAPÍTOL III. PROCEDIMENT

### Article 5.

Procediment per a la seua obtenció:

1. Tot aprofitament especial de les vies públiques en qualsevol dels supòsits regulats en l'article primer, haurà de ser objecte d'autorització municipal, a l'efecte del qual els interessats presentaran la corresponent sol·licitud, 15 dies d'antelació a l'inici de la instal·lació preteses, indicant la superfície a ocupar expressada en metres quadrats, i període de temps de la concessió (anual, temporal o excepcional).

2. La sol·licitud d'autorització es presentarà acompanyada dels documents següents:

- Llicència d'activitat i el seu funcionament al seu nom.
- Indicació dels elements del mobiliari que es pretén instal·lar i memòria descriptiva de les seues característiques (materials, color, acabats), dades constructives en el cas de tancaments acompanyat de certificat de grau de combustibilitat i reacció al foc M-2 i certificat tècnic visat per muntatge, així com que es complixen els condicionants indicats en la present Ordenança.
- El certificat en el cas de realitzar-se instal·lacions elèctriques haurà de contemplar que estes s'ajusten al Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les seues instruccions tècniques complementàries conforme amb RD 842/02.





N. REF. C.S.R.

S. REF.

- Plànol de situació de l'establiment que sol·licita l'ocupació en la base cadastral o de l'homologació de les normes subsidiàries.
- Plànol a escala i tancat en grandària paper A4 que arplegue:
  - Línea de façana de l'establiment i si és el cas dels locals veïns.
  - Vorera i calçada.
  - Elements existents en la via pública, com ara arbres, papereres, fanals, armaris d'instal·lació del servici públic, senyals de circulació, contenidors de fem, bancs, i qualssevol altres que permeten conèixer l'espai lliure existent per a compatibilitzar la resta d'usos permesos en la via pública amb la instal·lació pretesa.
  - Espai a ocupar pel conjunt de taules i cadires que pretén en posició de prestació del servici a l'usuari.
- En la tramitació de l'expedient es demanarà entre altres informe del Servici Municipal competent en l'atorgament de Llicències d'Activitats Recreatives i Espectacles Públics, el que versarà entre altres extrems sobre la vigència de la llicència per a l'exercici de l'activitat i de l'existència o no d'expedients sancionadors i, així mateix, es notificarà personalment al representant de la comunitat de veïns de l'immoble immediat al lloc en què vagen a emplaçar-se les taules i cadires.
- Assegurança de responsabilitat civil per import mínim de 300.000 euros (que haurà de ser aportat sempre quan la sol·licitud es referisca a instal·lacions fixes o així ho requerisca l'informe tècnic basant-se en les circumstàncies de la instal·lació) segons Llei 14/2010 d'espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics i el Decret 52/2010 de Desplegament de la llei 4 del 2003 d'espectacles públics, activitats recreatives i Establiments públics.



N. REF. C.S.R.

S. REF.

Presentada la sol·licitud i en el cas que estiguera incompleta es requerirà a l'interessat perquè, en termini de 10 dies esmene o acompanye els documents preceptius, amb indicació que, si així no ho fera se li tindrà per desistit en la seua petició prèvia resolució.

Practicada la corresponent visita d'inspecció pels Servicis informadors s'emetrà dictamen favorable o desfavorable i en congruència amb el mateix s'emetrà acord per la Junta de Govern Local. No obstant per raó d'urgència degudament acreditada, podrà autoritzar-se l'ocupació de via pública per Decret d'Alcaldia havent de donar compte de tot això a pròxima Junta de Govern Local.

## Article 6.

Les autoritzacions s'atorgaran:

- A precari i sense que puga excedir 1 any.
- Excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- Exclusivament per a la instal·lació de taules, cadires, ombrel·les i toldos i si és el cas jardineres que delimita l'espai autoritzat.
- Se senyalitzarà per la Brigada d'Obres la delimitació de les terrasses.

## CAPÍTOL IV. OBLIGACIONS I DRETS

### Article 7.

Obligacions del titular:

Article 7. Obligacions del titular:

- Col·locar a l'exterior de la porta de l'establiment adossada a façana i degudament protegida l'autorització atorgada i pla diligenciat per l'Ajuntament de la zona permesa per a tal ocupació que haurà d'aportar l'interessat.



N. REF. C.S.R.

S. REF.

- Mantenir en condicions de salubritat i ornament tant les instal·lacions com l'espai ocupat.
- Desenvolupar l'activitat en els termes de la normativa d'espectacles, establiments públics i activitats recreatives i amb subjecció a aquestes normes.
- Deixar net i en perfecte estat el domini públic ocupat a la finalització del termini de vigència de l'autorització siga el que siga la seua causa d'extinció.
- Si a qualsevol hora del dia un vehicle autoritzat o d'urgència tinguera necessitat de circular per la zona de vianants i les taules ho dificultaren, el titular d'aquestes haurà de procedir amb tota rapidesa a la retirada de les mateixes a fi de facilitar la maniobra del vehicle.
- En casos de realització d'actes culturals, esportius etc, o qualsevol altres situacions semblants que ho aconsellen i prèvia comunicació a la Policia Local, haurà de cessar l'ocupació de la via pública fins a la finalització de la situació que va motivar el cessament provisional.

Modificació publicada en el BOPV n° 191 de fecha 3/10/2016)

## **Article 8.**

Drets del titular.

Tindrà dret a ocupar l'espai autoritzat i a exercir l'activitat amb subjecció als termes de l'autorització, de la llicència d'activitat del local que li servix de suport, d'estes normes i la resta de que li siguen aplicables.

## **Article 9.**

Formes d'extinció de l'autorització:

- 1.- En els casos propis derivats de la seua naturalesa de precari.
- 2.- En tot cas al terme del termini màxim pel qual s'atorga l'autorització.



N. REF. C.S.R.

S. REF.

3.- Per cessament del local.

4.- Quan la Llicència Municipal d'Obertura i/o posada en funcionament del local de què depén s'haguera extingit per qualsevol causa, es trobarà suspesa o es trobarà privada d'efectes per qualsevol circumstància.

5.- Quan medie incompliment de quals vullga de les condicions regulades en estes normes.

6.- Si hi ha problemes en relació amb l'autorització per queixes raonades dels veïns o a petició motivada dels servicis municipals, o altres circumstàncies d'interés general l'Ajuntament es reserva el dret d'anul·lar la dita autorització.

En cap cas portarà causa d'indemnització a favor del titular autoritzat i l'extinció operarà automàticament en tot cas en els supòsits previstos en els apartats 2, 3, 4 i 5 precedents.

## **CAPÍTOL IV. INFRACCIONS I SANCIONS**

### **Article 10.**

Infraccions i sancions.

### **Article 10.**

Infraccions i sancions.

1. Correspon als Agents de la Policia Local la vigilància i inspecció del compliment del que disposa la present Ordenança i per a facilitar la seua tasca es col·locarà en lloc visible per mitjà d'un marc adequat o funda de plàstic, el permís corresponent perquè pot ser vist i consultat per la policia local sense necessitat d'exigir la seua exhibició.

2. Correspondrà a l'Ajuntament d'Albuixech la facultat per a ordenar l'adopció de les mesures correctores que siguen necessàries per a ajustar l'aplicació de l'Ordenança així com l'exercici de la potestat sancionadora.

3. Es consideraran infraccions els supòsits que s'especifiquen a continuació, sent aplicables les sancions següents:



N. REF. C.S.R.

S. REF.

a) Infraccions Lleus: 150 €.

1. Posar elements de mobiliari urbà sense autorització o contra l'autoritzat.
2. Falta d'acreditació de la llicència corresponent.
3. La realització de l'aprofitament fóra de l'horari autoritzat.
4. Incompliment de la neteja de l'espai d'ocupació.
5. Falta d'estètica o ornament de les instal·lacions.
6. La utilització de mobiliari diferent de l'autoritzat.
7. La instal·lació dels veladors en un emplaçament diferent de l'autoritzat.
8. L'emmagatzematge o apilament en la via pública de productes o materials no autoritzats.
10. Excés d'ocupació de domini públic inferior al 20%.

b) Infraccions Greus: 450 €.

1. La negativa d'accés i obstaculització de l'exercici de les inspeccions, controls, reglamentaris.
2. L'ocupació de domini públic amb una superfície superior a l'autoritzada a l'excés superior a un 20% i inferior al 50%.
3. L'emmagatzematge o apilament en la via pública de productes o materials no autoritzats quan siga greu o reiterat.
4. La utilització de mobiliari diferent de l'autoritzat, quan siga greu o reiterat.
5. La no conservació de la zona ocupada en perfecte estat de salubritat, neteja i ornament, quan siga de caràcter greu o reiterat.
6. La col·locació d'elements que impedisquen o dificulten l'accés a edificis, locals comercials o de serveis, de vianants degudament senyalitzats, eixides d'emergències, així com la visibilitat dels senyals de circulació.
7. L'ocupació de les boques de reg, boques d'incendi, els hidrants, registre de clavegueram, parades de transport públic de manera que impedisca la seua utilització immediata pels serveis públics.
8. L'incompliment de les ordres emanades de l'Ajuntament, tendents a corregir deficiències observades en les instal·lacions.
9. L'incompliment reiterat de les condicions específiques que, per a la ubicació de veladors, pugua regular el Servei Tècnic, en atenció de l'estudi concret que requerisca cada situació.



N. REF. C.S.R.

S. REF.

10. La comissió de tres faltes lleus en el període d'un any.

c) Infraccions molt Greus: 1.500€.

1. Les infraccions qualificades com molt greus, quan existisca reincidència. Les aquestes infraccions seran sancionades amb les multes establides en la Llei 6/91, o les que en disposicions posteriors es fixen, establint-se en l'actualitat.

2. A l'efecte de reincidència, haurà d'estar-se a la data en què les infraccions van ser comeses, i només podran computar-se aquelles que hagen sigut sancionades per mitjà d'actes que van haver-hi aconseguit fermesa en via administrativa.

(Modificación publicada en el BOPV nº 191 del 3/10/2016)

ENTRADA EN VIGOR.

La present ordenança entrarà en vigor en el moment de la seua publicació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de València.